

AREA DELEGADA DE SANIDAD Y CONSUMO

N/Referència: Expediente 104/10-V.

Assumpt: Edicto

Por no haber podido ser efectuada la preceptiva notificación a la persona que a continuación se relaciona, por el presente Edicto se le notifica en relación al expediente que se tramita en el Negociado de Sanidad y Consumo, relativo a la limpieza y saneamiento de la obra sin acabar ubicada en la calle Berlin nº 28 bjs, de esta ciudad.; se ha dictado la siguiente:

En este órgano judicial se tramita ENTRADA EN DOMICILIO 0000020/2011 seguido a instancias de AJUNTAMENT PALMA contra PROYECTOS MELMON SL sobre PROYECTOS MELMOM S.L. en los que, por resolución de fecha 25.04.12 se ha acordado AUTO Nº 95712 cuya Antecedentes de hecho.... Fundamentos de Derecho.....Parte Dispositiva. Debo autorizar y autorizo la entrada a los funcionarios y operarios del Ayuntamiento de Palma, en la obra abandonada en la C/Berlín, 28 bjs de Palma, para proceder con carácter urgente a su limpieza y saneamiento ordenados en el Decreto de Alcaldía, nº 6753 de fecha 13 de abril de 2011. Dicha entrada deberá practicarse en horario diurno y en el plazo máximo de dos meses desde la notificación de esta resolución y de su resultado deberá darse cuenta a este juzgado.

Contra esta resolución cabe interponer recurso de apelación en este juzgado, y para ante la Excm. Sala de lo Contencioso del Tribunal Superior de Justicia en un solo efecto, en el plazo de quince días, contados a partir del siguiente a la notificación.

Lo que se hace público, en cumplimiento del que se establece al artículo 35 y los apartados 3º y 4º del artículo 59 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y el artículo 194 del R.D. 2568/86, de 28 de noviembre, del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

El mencionado Edicto se publica a petición del Juzgado Contencioso Administrativo nº 2.

Palma, 11 de maig del 2012

LA REGIDORA DEL AREA DELEGADA DE SANIDAD Y CONSUMO, Rosa Llobera Gili

— o —

Num. 10035

Aprovació definitiva de l'expedient d'establiment i ordenació del Preu públic per la prestació de serveis i realització d'activitats en el centre de Flassaders

Atès que no s'ha presentat pels interessats, durant el termini d'exposició al públic, cap reclamació o suggeriment contra l'acord d'establiment i ordenació de l'ordenança reguladora del Preu públic per la prestació de serveis i realització d'activitats en el centre de Flassaders, aprovat provisionalment per l'Excm. Ajuntament Ple, en sessió de dia 30 de març de 2012, s'enten definitivament aprovat, segons el que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, i per aquest motiu, es publica el text de l'esmentat acord, que és el següent

Acord

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient d'establiment del preu públic per la prestació de serveis i realització d'activitats en el centre de Flassaders, en base a la legislació vigent en la matèria, i aprovar simultàniament de l'ordenança reguladora, la redacció de la qual s'adjunta a aquesta proposta.

Segon.- L'expressat acord entrarà en vigor el dia en que es publiqui en el Butlletí Oficial de les Illes Balears l'acord d'aprovació definitiva.

Tercer.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'anuncis d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.'

Annex

Ordenança Reguladora del Preu Públic per a la Prestació de Serveis i

Realització d'Activitats al Centre de Flassaders

Concepte 341,XX

Article 1. Fonament legal.

L'establiment, la fixació, la gestió i el cobrament dels preus públics es regeix pel capítol VI del títol I del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i altres normes concordants sobre les hisendes locals i, supletòriament, per la Llei 8/1989, de 15 d'abril, reguladora de Taxes i Preus Públics. En tot allò no previst als textos anteriors s'aplicaran els preceptes d'aquesta ordenança.

El preus públics que s'estableixen són els que figuren als annexos de tarifes, d'acord a l'estudi econòmic que figura al corresponent expedient d'ordenació.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable del preu públic són els serveis que es presten les activitats que es programen des del Centre Flassaders i, en concret:

- l'ús temporal dels espais del Centre Flassaders
- la realització de tallers i activitats que s'hi organitzin

Article 3. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics aquells que es beneficiïn dels serveis o activitats pels quals cal satisfer-los.

Article 4. Quantia i obligació del pagament

4.1. Les quantitats dels preus públics venen detallades en els annexos a aquesta ordenança, per a cadascun dels serveis i/o activitats de que es tracti.

4.2. L'obligació del pagament dels preus públics detallats en els annexos neix am l'inici de la prestació del servei o la realització de l'activitat a que es refereixen.

4.3. L'import dels preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats ha de cobrir, com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat duta a terme.

4.4. Quan hi hagi raons socials, benèfiques, o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament pot fixar preus públics per sota dels límits prevists a l'article anterior. En aquests casos, es consignarà en el pressuposts municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si n'hi ha.

4.5. Les tarifes es graduaran per les raons esmentades en l'article anterior.

4.6. Quan per l'activitat pugui provocar la destrucció o el deteriorament de béns de domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament del preu públic que li correspongui, quedarà obligat a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o de reparació corresponents i a dipositar-ne prèviament, l'import que es considera necessari per part de l'Ajuntament.

Si els danys són irreparables, s'indemnitzarà al municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament ocasionat.

L'Ajuntament no pot condonar total o parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

Article 5. Normes de gestió, declaració i ingrés

1. Les persones o entitats que sol·licitin els serveis regulats per aquesta Ordenança hauran d'ingressar l'import del preu públic en el moment de realitzar la reserva efectiva. Aquest ingrés tindrà caràcter d'autoliquidació, conformement amb l'article 27 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

2. La utilització del Centre de Flassaders haurà de contemplar que, almanco, un 20% de les places que s'ofereixen per a tallers i activitats tinguin caràcter gratuït per a víctimes de violència de gènere, per a persones derivades dels serveis socials municipals o de les seves entitats col·laboradores i per a persones amb discapacitat amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 33%. En tot cas la utilització del centre quedarà supeditada a la disponibilitat dels espais sol·licitats i a les prioritats establertes per l'Ajuntament.

Article 6. Cobrament

L'Ajuntament portarà a terme el dipòsit previ de l'import total o parcial.

Quan per causes no imputables a qui està obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presti o no es dugui a terme, l'import esmentat es retornarà a qui ha fet el dipòsit.

Article 7. Exempcions i reduccions

7.1 Reduccions

Les entitats i associacions ciutadanes inscrites al Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes podran sol·licitar una reducció del 45% de la tarifa quan compleixin els següents requisits:

- que l'activitat realitzada tinguin com a finalitat fomentar la conciliació familiar i laboral, la igualtat d'oportunitats entre dones i homes, l'envelliment actiu o que presentin un interès social o educatiu.
- que siguin gratuïtes per a les participants.

Així mateix, pel que fa als tallers s'estableixen les següents reduccions:
- una reducció del 25% per a persones amb discapacitat igual o superior al 25%, membres de famílies nombroses o de famílies mono-parentals, mono-parentals i majors de 65 anys i víctimes de violència de gènere. Aquestes situacions s'han d'acreditar.

- Una tarifa familiar per a membres de la mateixa unitat familiar que realitzin el mateix taller.

- Una reserva del 20% de places gratuïtes per a persones d'aquests col·lectius als tallers adients als perfils.

La concessió de la reducció es regularà mitjançant el procediment intern que estableixi el Servei d'Igualtat, Majors i Família.

7.2. Exempcions

La utilització dels espais de centre per part dels serveis municipals estarà exempta del pagament de la tarifa.

Així mateix, estaran exemptes del pagament de la tarifa les persones participants a tallers i/o activitats que siguin víctimes de violència de gènere i persones amb discapacitat; també les persones amb risc social derivades des dels Centres Municipals de Serveis Socials. Per a aquestes persones es reservarà el 20% de les places dels tallers que es programin.

Article 8. Infraccions i sancions

L'Ajuntament pot exigir les quantitats que es deuen en concepte de preus públics per via de constrenyiment d'acord amb la normativa vigent en matèria de recaptació d'ingressos de dret públic.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió de dia xx de xxxxxxxx de 2012, començarà a regir a partir de la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Annex

Ordenança Reguladora del Preu Públic per a la Prestació de Serveis i Realització d'Activitats al Centre de Flassaders

Concepte 341,XX

Espai	Tarifa €	Bonificació 45%
1. Sala de conferències (el període mínim lloguer és de 2 hores)		
2 H	74,00	40,70
3 H	111,00	61,05
4 H	147,00	80,85
5 H	184,00	101,20
6 H	220,00	121,00
2. Aula creativa		
1 H	20,00	11,00
2 H	40,00	22,00
3 H	60,00	33,00
4 H	80,00	44,00
5 H	100,00	55,00
6 H	120,00	66,00
3. Sala Multiús M1		
1 H	20,00	11,00
2 H	40,00	22,00
3 H	60,00	33,00
4 H	80,00	44,00
5 H	100,00	55,00
6 H	120,00	66,00
4. Sala Multiús M2		
1 H	12,00	6,60
2 H	24,00	13,20
3 H	48,00	26,40
4 H	60,00	33,00
5 H	72,00	39,60
6 H	84,00	46,20
5. Aula d'estudi		
1 H	8,00	4,40
2 H	15,00	8,25
3 H	22,00	12,10
4 H	29,00	15,95
5 H	36,00	19,80
6 H	43,00	23,65
6. Sala Taller 1		
1 H	8,00	4,40
2 H	15,00	8,25
3 H	22,00	12,10
4 H	29,00	15,95
5 H	36,00	19,80
6 H	43,00	23,65
7. Sala Taller 2		
1 H	10,00	5,50

2 H	20,00	11,00
3 H	29,00	15,95
4 H	39,00	21,45
5 H	48,00	26,40
6 H	49,00	26,95
8. Aules amb equipament especial: gimnàs, ludoteca, cuina, informàtica		
1 H	16,00	8,80
2 H	32,00	17,60
3 H	47,00	25,85
4 H	63,00	34,65
5 H	79,00	43,45
6 H	94,00	51,70
Servei de monitor		
	33,00	
9. Sala d'exposicions 15 dies		
Completa	312,51	171,88
1/2 sala	156,26	85,94

Situacions

Serveis de Tallers i Temps x Tu	Tarifa individual	Tarifa familiar	Especials
Tallers de participació i NTIC	3 €/h	5 €/h	
Tallers especialitzats i monogràfics	6 €/h	10 €/h	bonificació
25%			
Quota servei Temps x TU		2 €/dia	

La qual cosa es fa pública perquè se'n prengui coneixement general i als efectes oportuns, i es comunica que, conformement al que disposa l'art. 52.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'article 19 de la Llei 29798, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, contra l'acord definitiu de modificació de l'esmentada ordenança, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOIB. No obstant, i amb caràcter previ i potestatiu, es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes comptat a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOIB.

Palma, 17 de maig de 2012

El Tinent de Batle d'Economia, Hisenda i Innovació, Julio Martínez Galiano.

Aprobación definitiva del expediente de establecimiento y ordenación del Precio Público por prestación de servicios y realización de actividades en el Centro Flassaders

No habiendo sido presentada por los interesados, durante el plazo de exposición al público, ninguna reclamación o sugerencia contra el acuerdo de establecimiento y ordenación de la ordenanza reguladora del Precio Público por la prestación de servicios y realización de actividades en el Centro Flassaders, aprobado provisionalmente por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de día 30 de marzo de 2012, se entiende definitivamente aprobado, según lo que dispone el artículo 49 de la Ley 7/2985, de 2 de abril, de bases de régimen local, y por este motivo, se publica el texto íntegro del mencionado acuerdo, que es el siguiente:

Acuerdo

Primero.- Aprovar inicialmente el expediente de establecimiento del precio público por la prestación de servicios y realización de actividades en el Centro Flassaders, en base a la legislación vigente en la materia, y aprobar simultáneamente de la ordenanza reguladora, la redacción de la cual se adjunta a esta propuesta.

Segundo.- La expresada modificación entrará en vigor el día que se publique en el Boletín Oficial de las Islas Baleares el acuerdo de aprobación definitiva.

Tercero.- Que una vez adoptado el acuerdo provisional referido, se publique en el BOIB y en uno de los diarios de mayor difusión de la Comunidad Autónoma el correspondiente anuncio de exposición al público del expediente, a efectos de reclamación. La citada exposición se hará en el tablón de anuncios de este Excmo. Ayuntamiento durante el plazo de treinta días, durante los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas, entendiéndose que si durante el plazo no se hubiesen presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo provisional.

Anexo

Ordenanza Reguladora del Precio Público por la Prestación de Servicios y Realización de Actividades en el Centro Flassaders

Concepto 341, XX

Artículo 1. Fundamento legal